

Stávající stav:

Objekt je umístěn na parc. č. 213/3 a částečně na parc. č. 213/1. Jedná se o přízemní objekt tvořený několika na sebe navazujícími stavbami různého stáří. Na jižní stranu budovy navazuje další vytápěný objekt.

Obvodové zdivo je z cihel plných tl. 450 a 300 mm. Podlahy betonové. Výplně otvorů – okna dřevěná a ocelová, vrata plechová, dveře plechové a dřevěné.

Severní hlavní část objektu má sedlovou asymetrickou střechu o výšce hřebene +6,425 m a výšce okapů +5,125 a +5,37 m. Jižní nižší část je zastřešena pultovou střechou o výšce hřebene +4,20 m a výšce okapu +3,05 m. Obě konstrukce střech jsou dřevěné, silně poškozené a staticky narušené.

Zateplení stávající části objektu:

Zateplení konstrukcí sousedících s nevytápěným prostorem je navrženo dle energetického posudku v návaznosti na ČSN 730540-2/2007.

- Obvodový plášť bude zateplen certifikovaným vnějším kontaktním zateplovacím kompozitním systémem s tepelnou izolací EPS s příměsí grafitu (max. $\lambda_D = 0,033 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$) – tl. 140 mm. Součástí zateplení obvodového zdiva je i zateplení ostění, parapetů a nadpraží výplní otvorů. Sokl obvodového zdiva je obložen z perimetrických desek (max. $\lambda_D = 0,036 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$) – tl. 120 mm do hloubky 600 mm od upraveného terénu.
- Zateplení minerálního a sádkartonového podhledu - severní část objektu - minerální vata (max. $\lambda = 0,037 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$) – tl. 240 mm. Tepelná izolace v podhledové konstrukci bude doplněna příslušnými ochrannými vrstvami.
- Zastřešení nižší jižní části – střešní plášť tvoří sendvičové panely PIR (PUR) (max. $\lambda = 0,023 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$) – tl. 120 mm.
- Veškeré stávající výplně otvorů budou odstraněny a budou nahrazeny výplněmi novými s maximálními celkovými součiniteli prostupu tepla:
 - Okna – $U_w = 0,95 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$
 - Vrata – $U_d = 1,4 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$
 - Dveře – $U_d = 1,2 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$

Součástí realizace úspor energie je i návrh rozvodů vzduchotechniky.

Ve výkresové dokumentaci jsou zobrazeny (bez barevného zvýraznění) též konstrukce, které souvisí s provedením zateplení obálky budovy:

Nad severní hlavním prostorem bude rekonstruována střešní nosná konstrukce pomocí ocelových nosníků se střešním pláštěm ze sendvičových panelů PIR tl. 40 mm. Součástí konstrukce krovu je i konstrukce vynášející minerální kazetový podhled se zateplením. Výpočet ocelové konstrukce je doložen ve stavebně konstrukční části. Pod uložením střešních konstrukcí budou provedeny nové žb věnce.

Se zateplením stávajícího objektu souvisí i provedení nových klempířských výrobků (okapový systém, oplechování okrajů střechy, oplechování parapetů) a zemní práce související s obnažením základů při provádění zateplení soklů. Úprava venkovních otvorů na západní fasádě si vyžádá drobné bourací práce a dozdivky.